

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **St-1498/2017**

Dužnik: **MONTMONTAŽA - PLINOVODOVOD d.o.o.u stečaju, OIB:48137524285,
Zagreb, CMP Savica Šanci 123**

1. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA ZA PRETHODNO RAZDOBLJE

Stečajni dužnik kao zakupodavac imao je sklopljen Ugovor o podzakupu otvorenog skladišnog prostora sa zakupnikom Georad d.o.o., Zagreb do 31.03.2022.

Nakon tog perioda sklopljen je Ugovor sa novim zakupnikom Bares d.o.o., Lug Samoborski, sa istim uvjetima kao što su bili sa prijašnjim zakupnikom. Novosklopljeni ugovor sklopljen je za vremenski period do 31.12.2025.. Po potrebi sa istim zakupnikom bit će sklopljen ugovor i u 2026..

Režijski troškovi u iznosu od 17.091,91 € kao i zakupnina u iznosu od 10.037,25 € za 2025.godinu uplaćeni su u cijelosti 11.12.2025.godine, kada je ukupni iznos od 27.129,15€ uplaćen na žiro račun stečajnog dužnika.

U tijeku je završna faza inventure otvorenog skladišnog prostora na kojem se nalaze osobna i teretna vozila, prikolica, radni strojeva, ručnih uređaja, aparata, te ostale opreme. Radi se o pokretninama procijenjenim od strane stalnog sudskog vještaka za strojarstvo mr.sc.

Krunoslav Ormuž dipl.inž.koje će biti izložene prodaji na način detaljno opisan u Izvješću objavljenom na oglasnoj ploči dana 09.siječnja 2025.godine.

Ukupna tržišna procijenjena vrijednost svih pokretnina zajedno iznosi 303.669,78 € + PDV. Sa svih pokretnina skinuti su tereti.

Obzirom na činjenicu da ima puno sitnih dijelova u stečajnoj masi inventura će potrajati još neko vrijeme, a po završetku iste početkom slijedeće godine krenut će se u unovčenje tog dijela stečajne mase, odnosno u prodaju.

2. STANJE STEČAJNE MASE

U pogledu stečajne mase stanje je nepromijenjeno u odnosu na prethodna izvješća, time da je sva preostala imovina stečajnog dužnika bez tereta.

3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju bit će oglašena prodaja pokretnina po principu „sve ili ništa“, oglašavanjem i prikupljanjem pisanih ponuda.

Obzirom na činjenicu da su riješeni problemi u Svetoj Nedelji sa Elektrom pristupit će se procjeni nekretnine.

Zagreb, 16.prosinca.2025.

Stečajni upravitelj:
Davor Petera, dipl.iur.